

## Route map

Not to Scale



### TITLE (Supportive Documents)

- ◆ Legal Opinion ◆ Govt. Approved Layout
- ◆ Parent Documents ◆ Encumbrance Certificate (E.C)
- ◆ Approval Copy ◆ Patta Copy
- ◆ Field Measurement Book (FMB) Sketch
- ◆ Clear title

### SUPPORT

- ◆ Individual Patta Transfer after Registration

### FEATURES

- ◆ 3 years Free Maintenance
- ◆ E.B. Connection

### LOCATION ADVANTAGE

- ◆ Near by chengalpattu Railway station
- ◆ Near by NH, Mahindra World City
- ◆ 24Hrs Bus Facility
- ◆ Walkable distance to bus & Railway station
- ◆ Near Schools & Arts College
- ◆ Near Indira Gandhi Women's Engg. College
- ◆ Ready to construct
- ◆ Free Air & Ample water



Corporate Office  
No.2/3, G.S.T Road, (Opp. Govt. Arts College), Chengalpattu - 603 002

Registered Office  
No.142, Velachery Main Road, East Tambaram, Chennai - 600 059  
(Opp.Madras Christian College), Near Tambaram Railway Station.

Email: info@vetriREALS.com ■ Web : www.vetriREALS.com

9367 9367 68 / 69

அழகிய மனையுடன் கூடிய வீட்டை  
அம்சமான வசதிகளுடன் வாங்க  
இன்றே எங்களை அழையுங்கள்..



majestic  
Avenue

ராசியான வீடு..! ஈசியான ரோடு..!!

9367 9367 68 / 69



தாய் மண்னே வணக்கம்  
ISO 9001:2008 Certified

செங்கல்பட்டில் புதிய உதயம்

ராசியான வீடு..! ஈசியான ரோடு..!!



தாய் மண்னே வணக்கம்  
ISO 9001:2008 Certified  
proudly presents

majestic  
Avenue

ரூ.10.8 லட்சத்தில்  
மனையுடன் கூடிய வீடு உங்களுக்கு !



இந்த வளமான பூமியில் உங்களுக்கென்று  
ஒரு இடத்தை மகிழ்வுடன் வாழ தேர்ந்தெடுங்கள்



**majestic**  
Avenue

LAY - OUT PLAN SHOWING THE HOUSE SITES IN  
S.NO:578/1B,2B;579/2;580/2;581/5;584/1,2;585/1,2A,2B;  
586/2,3AND 591/2,3,4,6, OF ATHUR VILLAGE AND PANCHAYAT;  
CHENGALPATTU TALUK; KANCHIPURAM DISTRICT

EXISTING PANCHAYAT ROAD



Fixed Price

GOVT. APPROVED 270/2015

DIAMOND  
PLATINUM

PLOT NO	SURVEY NO	SQ. FEET
133A	585/1,2A	0110
134-137	585/1,2A	0800
138-142	585/2A	0800
143	585/2A	1200
144	584/1	1200
145-153	584/1	0800
154	584/1,2	0800
155-158	584/2	0800
159	583,584/2	0800
160	583,584/2	0800
161-167	583	0800
168	583,584/2	0800
169	583,584/2	0800
170-173	584/2	0800
174	584/1,2	0800
175	584/1	0800
176-184	584/1	0800
185	584/1,585/2B	1200
186	585/2A,2B	1200
187-195	585/2A,2B	0800
196	585/2A,2B	0620
196A	585/2A,2B	0110
197	585/2B	1000
197A	585/2B	0210
198-205	585/2B	0800
206	585/2B	1200
207	584/1,585/2B	1200
208-217	584/1	0800
218	584/1,2	0800
219	584/2	0800
220	584/2	0800
221-223	584/2	0800
224	583,584/2	0800
225-226	583	0800
232	583,584/2	0660
233-237	584/2	0660
238	584/1,2	0660
239	584/1	0660
240	584/1,586/3	1000
241-247	584/1,586/3	0800
248	584/1,586/2,3	0800
249	584/1,583/2B,586/2	1200
250	585/2B,586/2	1200
251-257	585/2B,586/2	0800
258	585/2B,586/2	0760
259	585/2B,586/2	0480
260	585/2B,586/2	0430
261	585/2B,586/2	0700
262-266	585/2B,586/2	0800
267	586/2	0800
268-269	586/2	1200
270	586/2,3	0800
271-277	586/3	0800
278	586/3	1080
278A	586/3	0250
279	586/3	0795
279A	586/3	0135
280-286	586/3	0600
287	586/2,3	0600
288	586/2	0600
289-290	586/2	0900
291	586/2	0600
292	586/2	0770
292A	586/2	0100
293	586/2	0580
293A	586/2	0095
294	586/2	0480
295	586/2	0371
296	591/6	0269
297	586/2,591/6	0584
298	586/2,591/6	0900
299	586/2,591/4,6	0900
300	586/2,591/4	0600
301	586/1,2,591/4	0600
302	586/3,591/4,5	0600
303-305	586/3,591/3	0600
306	586/3,591/2,3	0600
307	586/3,591/2	0600
308	586/3,591/2	0600
309	586/3,591/2	0600
310	586/3,591/2	0465
310A	586/8,591/2	0120
311	591/2	0753
311A	591/2	0088
312-314	591/2	0700
315	591/2,3	0695
316	591/3	0685
317	591/3	0675
318	591/3	0670
319	591/3,4	0670
320	591/4	0670
320A	591/4	0050
321	591/4	0770
321A	591/4	0045
322	591/4,6	0913
323	591/4,6	0657
324	591/6	0405
325	591/6	0705
326	591/6	300

PLOT NO	SURVEY NO	SQ. FEET
101	580/2,583	920
164	583	720
165	583	360
227	583	330
228	583	245
228A	583	132
229	583	528
230	583	528
231	583	660

PLOT NO	SURVEY NO	SQ. FEET
1-3	580/2	1200
4-5	580/2	1600
6-7	579/2,580/2	1200
8-14	579/2	1200
15	578/2B,579/2	1200
16	578/2B	1200
17	578/2B	1600
18	578/1B,2B	1600
19-24	578/1B	1200
25	578/1B	1480
25A	578/1B	0060
26	578/1B	1380
26A	578/1B	0050
27-32	578/1B	1200
33-34	578/1B,2B	1600
35	578/1B,2B	1200
36	578/1B,2B/579/2	1200
37-44	579/2	1200
45	579/2,580/2	1200
46-47	580/2	1600
48-50	"	1200
51	581/5	1160
51A	581/5	0080
52-53	581/5	1200
54	580/2,581/5	1600
55	580/2	1600
56	579/2,580/2	1200
57-63	579/2	1200
64	578/1B,579/2	1200
65-66	578/1B	1200
67-68	578/1B	1600
69-74	578/1B	1200
75	578/1B	1220
75A	578/1B	0050
76	578/1B	1100
76A	578/1B	0060
77-82	578/1B	1200
83-84	578/1B	1600
85-86	578/1B	1200
87	578/1B,579/2	1200
88-94	579/2	1200
95	579/2,580/2	1200
96	580/2	1600
97	580/2,581/5	1600
98-99	581/5	1200
100	581/5	1320
100A	581/5	0080
102-105	583	0800
106	583,584/2	0800
107-110	584/2	0800
111	584/1,2	0800
112-120	584/1	0800
121	584/1	1200
122	585/2A	1200
123-127	585/2A	0800
128	585/1,2A	0800
129-131	585/1	0800
132	585/1	1180
132A	585/1	0110
133	585/1,2A	0960